

AQSBI!

Association de Quartier - Serrières bouge!

Février 2009, CG

Rapport de l'année 2008

Urbanisme et Mobilité

Depuis l'AG de 2007, les activités de l'AQSBI sont gérées par deux sous-groupes du Comité, chargés l'un de l'animation socio-culturelle, l'autre de l'urbanisme et de la mobilité. Ce dernier s'occupe depuis la fondation de l'AQSBI des grands projets de construction, des questions de circulation et de l'amélioration des espaces publics dans notre quartier.

Il est important de voir la complexité de ce suivi: il ne s'agit pas d'actions isolées que l'on réalise une fois et puis tout redevient comme avant. Au contraire, ce sont des entreprises de longue haleine qui se préparent pendant des années et qui ont des conséquences permanentes sur notre quartier, sur notre manière d'y vivre. Il s'agit de tenir compte d'intérêts très divers et de moyens fort variés: parmi les autorités communales, cantonales et fédérales, les entreprises, les experts, les personnes venant d'ailleurs, notre association a souvent seulement une toute petite voix. Il s'agit de la faire entendre quand même et de défendre notre droit à un quartier vivable. Nous l'essayons de manière constructive, nous saisissons des opportunités, nous proposons et négocions. N'empêche que parfois nous devons nous opposer avec toute l'énergie possible à des projets qui nous amèneront surtout des nuisances supplémentaires, pour tâcher d'arriver à de meilleures solutions.

Les activités de l'année 2008 s'inscrivent donc dans la continuité de cette approche.

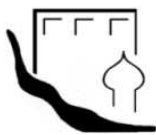
Négociations avec les autorités – patience et fermeté

La gestion du trafic motorisé, les cheminements des écoliers, l'aménagement des espaces publics et les projets de construction s'influencent mutuellement. Ainsi les agendas des rencontres avec les autorités sont toujours très chargés quand nous abordons ces relations complexes.

Entre les représentants de l'AQSBI et les spécialistes, les constats concernant les problèmes à Serrières sont très similaires. Il ne suffit justement pas de fermer simplement un bout de route au trafic, car celui-ci se cherchera un autre trajet, peut-être pire. Déplacer le problème chez les autres n'est pas une solution.

Ensemble, nous réfléchissons à comment améliorer la situation. Pourtant, dès que des intérêts d'ordre politique ou le poids de certains promoteurs économiques interviennent, les débats deviennent moins constructifs et le jeu de pouvoirs peut passer outre les approches objectives et légales.

C'est tout l'art d'avancer à la fois sur plusieurs terrains, de construire gentiment la confiance minimale nécessaire, de ne pas froisser les autres, sans abandonner ses propres positions – et ceci toujours en étant conscient que ce sont les autres qui tiennent le couteau par le manche et qui disposent de moyens financiers et de contacts que notre association n'a pas. Nous cherchons bien entendu aussi à élargir nos contacts et nos soutiens (autres associations de



AQSBI!

Association de Quartier - Serrières bouge!

quartier, ATE = association transport et environnement, institut de géographie de l'UNINE, partis politiques, ProVelo, etc.).

Notre groupe prépare soigneusement tous les détails de ces négociations, les variantes et les stratégies. Il est évident que les étapes intermédiaires, les essais, les réflexions, les pas en avant et ceux en arrière ne sont pas tous exhibés sur la place publique et que vous, les habitants, ne recevez pas les centaines de courriers électroniques qui s'échangent.

A l'occasion de l'Assemblée générale, voici l'état des différents sujets :

Le tunnel – le très visible

La première séance d'information le 19.2.08 a rempli la salle d'habitants venus apprendre tous les éléments du chantier. En effet, six spécialistes ont expliqué les étapes, les raisons techniques, les effets sur notre quartier et ont répondu aux questions.

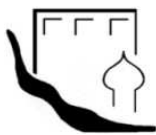
Lors de la deuxième séance d'information le 27.1.09, nous avons pu nous renseigner sur la suite du chantier et aussi sur plusieurs aménagements prévus à Serrières.

Les contacts avec les responsables du chantier fonctionnent, nous nous efforçons surtout d'identifier les éléments qui gênent piétons et cyclistes et limitent l'accès au lac. Ce sont des détails dans ce chantier monstrueux, mais il est agréable que les responsables respectent nos suggestions. L'exemple le plus important en sera la passerelle provisoire qui remplacera le sous-voie : initialement prévue avec des escaliers et dans un lieu très dangereux à atteindre pour les piétons, elle aura, grâce à notre intervention, des rampes et l'accès en sera bien sécurisé.

Projet Martenet (Anciens Abattoirs) – le succès

Le 6 juillet 2007, l'AQSBI s'est opposée au projet prévoyant 3 blocs de logements, en coordination avec sept autres opposants voisins du projet. Nos griefs portaient sur l'impact visuel et l'esthétique, des fautes sur les plans, la non-coordination avec le projet Tivoli, les problèmes de trafic, l'absence d'un plan pour aménager les espaces publics et les liaisons piétonnes à cette charnière entre le lac, la Cité Suchard et le vieux bourg, ainsi que le fait que les mêmes instances sont juges et partie.

D'abord, les autorités ont dû reconnaître des fautes sur les plans et les ont corrigées. Ensuite nous avons appris que les habitants n'ont que des opinions subjectives quant à l'esthétique et qu'elles ne comptent pas par rapport aux opinions des architectes. Suite à notre insistance, notre proposition de déplacer au sud-est l'accès à la parcelle Martenet et à la Cité Suchard a été acceptée. Restait tout le paquet concernant l'espace public: sécuriser les passages-piétons, modérer la vitesse du trafic (et ainsi abaisser pollution et bruit), mieux régler le carrefour devant la tarterie, sécuriser l'arrivée du chemin du calvaire en haut de la rue Martenet, etc. Nous étions très près de la rupture, la conseillère communale en charge du dossier avait déjà mandaté ses juristes pour lever notre opposition – et nous avons menacé de recourir au niveau cantonal, quand, in extremis, nous avons saisi l'argument du chantier du tunnel pour mettre un paquet de mesures sur la table. Cette solution a été acceptée par le Conseil Communal et nous avons retiré notre opposition en septembre 2008.



AQSBI!

Association de Quartier - Serrières bouge!

- En raison du chantier du tunnel, un arrêté de circulation temporaire règlera la circulation dans le bas de Serrières. Ceci permet de tester pendant plusieurs années des mesures avant de rendre définitives les meilleures d'entre elles.
- Le sous-voie sera fermé et remplacé par une passerelle qui conduira vers l'arrêt du Littorail.
- Les piétons l'atteindront par la rue E.Borel, qui sera ouverte à la circulation des riverains du côté de la route cantonale et fermée à la circulation du côté de la rue Martenet.
- Pour pouvoir traverser ces rues et permettre la circulation liée au chantier, les passages-piétons seront bien sécurisés et la vitesse du trafic réduite (30 km/h).

Plan de Quartier Tivoli (PQT) – le serpent de mer

L'AQSBI! a recouru contre le Conseil Communal qui a levé notre opposition et qui a réfuté l'ensemble de nos arguments. C'est maintenant au Conseil d'Etat de prendre position. En 2008, nous avons obtenu une visite des lieux avec le service juridique cantonal, les représentants du promoteur et nos avocats et expert. Tout au long de l'année, nous avons analysé des rapports, émis des observations, consulté l'expert, rédigé des positions, répété encore et encore nos arguments. En automne, le service juridique a jugé qu'il n'était pas en mesure de trancher et il a fait appel à un nouvel expert. Nous lui avons fourni une liste de questions à poser, puis formulé nos observations à son rapport. Il se peut que l'affaire arrive au Conseil d'Etat pour décision encore avant l'été, en tout cas au cours de cette année.

Depuis le début, c'est le dossier le plus lourd et celui qui génère le plus de conséquences pour notre quartier, soit surtout des nuisances. Un premier signal positif du côté des autorités est à noter avec les essais d'aménagement du carrefour en bas de Martenet (voir plus haut). Trouver des solutions au PQT dans sa forme actuelle sera toutefois plus ardu que dans le cas de Martenet, car la situation est plus complexe, avec plus d'acteurs impliqués qui ne se soucient guère de la qualité de vie des Serriérois-es. Nous continuerons à proposer des pas acceptables et réalistes pour chercher des solutions.

Notons encore que le problème du projet du centre Tivoli n'est pas l'opposition de l'AQSBI! mais bel et bien la qualité insuffisante du projet ! Nous mettons simplement le doigt sur les différents défauts et éléments illégaux et exigeons des améliorations.

Le Clos-de-Serrières – des idées

Comment aménager cet horrible carrefour en un espace digne du centre du quartier, où l'on ait envie de s'arrêter, de se rencontrer ? De manière répétée, nous avons proposé de mener une réflexion entre habitants et urbanistes.

C'est un véritable défi : aménager des cheminements pour piétons, notamment les écoliers, sûrs et agréables ; placer la ligne de bus et des arrêts spacieux et bien accessibles ; et finalement faire passer quelque 6000 véhicules motorisés, sans bouchons et sans risque pour les piétons et cyclistes. En plus il y a la topographie en pente à intégrer et une vue sur de beaux arbres à valoriser. Le 27 janvier 2009, l'ingénieur communal a brièvement montré une petite esquisse et mentionné des améliorations quand les travaux publics viendront installer les poubelles enterrées. C'est un dossier très important que nous suivons aussi.